

Données de Protection d'Environnement et le Cadastre

Milan KOCÁB (République Tchèque)

Key words English

Environment, information system, cadastre Czech Republic, administrative decision, land register, legislation obligatory, protection environment,

Key words Français

Environnement, loi sur le cadastre en République Tchèque, le système d'information, protection d'environnement, protection de la nature et les paysages,

SUMMARY English

In Czech Republic is central state administration and organ top supervision in the affairs environment - Department of the Environment. Is central state administration body for areas environment.

Leads us information system conservation of nature and landscapes, in database that the centralize information on appearance plants and animals, in that are is more than 6,7 million datums.

Real estate cadastre Czech Republic is formed on basics that the help protect the environment and protection rights to real property. Directly in law are regulation, from which go out agrary wardships environment for its.

All decision - making acts go from data land register and are for all state power body obligatory.

Data land register in Czech Republic are formed legislation obligatory for decision making about usage territory and protection environment

SUMMARY Français

Dans République Tchèque l'organe central de gouvernement et l'organe supérieur l'inspection dans les choses d'environnement est Ministre de l' Environnement. Il est l'organe central national de gouvernement pour les environnement.

Administre, en base de données, le renseignement les végétales d'existence et les animales, dans laquelle il existe 6,7 millionnaire l'information.

Le système d'information sur la protection de la nature et les paysages couvre la territoire presque 11 000 km², donc incomplet 14 % superficie de l'Etat.

Loi sur le cadastre en République Tchèque définit que le cadastre servent à protection de ses droits à immeubles, pour fiscales et des impôts et à la protection d'environnement et le monument culturel.

Tous les actes décisionnelle concernant l'environnement et la protection de ses droits sortent des indications cadastral et sont pour tous les organes de l'Etat la façon obligatoires. Il s'agit d'avant tout de limite de propriétaire, les parcelles et leur mode utilisation, propriétaires et leur souscriptions et d'autres données, comme par exemple leur contenance. Données cadastral en République Tchèque sont généré la réglementation juridique obligatoire pour la résolution concernant de utilisation territoire et protection d'environnement.

1. PROTECTION DE LA NATURE ET LES PAYSAGES

En République Tchèque l'organe central de gouvernement et l'organe supérieur l'inspection dans les choses d'environnement est Ministre de l'Environnement. Il est l'organe central national de gouvernement pour les domaines:

- protection d'eau les ressource et protection de qualité l'eau souterrain et protection de l'accumulation des eues,
- protection de l'air
- protection de la nature et les paysages
- protection de terrain l'agricole
- opération d'État de service géologique
- protection de milieu minéral, y compris de protection minérale et sources de l'eau
- travail géologique et surveillance l'écologique sur l'exploitation
- critique l'influences est l'activité et leur conséquents sur environnement

Ministre de l'Environnement est aussi l'organe central de Gouvernement pour cynégétique, de peche et l'économie forestier en national parcs et central l'organe de gouvernement pour la formation politique en n domaine l'écologie.

Par l'intermédiaire d'autres organismes il garantit avant tout:

- Opération de gouvernement sur territoire paysage les zones protégé, la réserve national naturel et le monument naturel
- Élabore les plans le soin de territoire protégée et garantit leur réalisation
- Gouverne les terres consacrés pour la protection de nature (surface 11,7 mille hectares)
- Administre les instruments financier (centrés) sur rénovation et service d'entretien les paysages
- Élabore la documentation de système territorial pour la stabilité écologique et sur entier le territoire
- Apprécie et payées les dommages pour les propriétaires ci les fermiers avoir l'aggravation d'après les conditions environnement pour l' exploitation la terre agricole ou l'économie forestier
- Prépare le Programme des secours pour d'espace menacé et garantit leur coordination et accomplissement.

Administre, en base de données, qui concentre le renseignement les végétales d'existence et les animales, dans laquelle il existe 6,7 millionnaire l'information.

2. RÉOLUTION CONCERNANT DE LA PROTECTION DE LA NATURE

Le système d'information sur la protection de la nature et les paysages couvre la territoire presque 11 000 km², donc incomplet 14 % superficie de l'Etat.

Par l'intermédiaire le Programme des secours pour d'espace , avant tout soutient des renouvellements fonction les paysages naturel , la plantation de verdure dispersés en paysage, les mesures contre - érosive, contrôle le cours de la rivière, rénovation la mouillère, amélioration le structure et compagnons des forêt ci démocratiser favorables de la naturel pour les invités.

Résolution effectif et l'application d'instruments politique en domaine l'environnement est conditionné l'accessibilitation d'information. La base d'information pour le département d'environnement est très large, avec beaucoup des organisations, avec de système collection des donnes , l'appréciation dates de différent sources et leur vérification .

Le système d'information sur la protection de la nature et les paysages a besoin de son décision beaucoup de dates qui sont enregistré en cadastre.

Registre des biens immeubles Républiques Tchèques (cadastre) est généré sur la base, quelles aident la protection l'environnement et la protection de ses droits dans le cadastre.

Sans des données cadastrales de qualité on ne peut pas faire la décision en domaine de la protection de la nature et les paysages. Le rôle de l'État et de gouvernement territoriale en matière de protection de l'environnement est rigoureusementles utiliser les donnés de système cadastral pour le gestion de différents types de la décision.

3. CADASTRE EN RÉPUBLIQUE TCHÈQUE

Loi sur le cadastre en République Tchèque définit que cadastre servent à protection de ses droits à immeubles, pour fiscales et des impôts et à la protection d'environnement et le monument culturel:

En cadastre on enregistrer ceux - ci données:

- ❖ cadastral territoire
- ❖ numéro parcellaire,
- ❖ contenance de parcelle,
- ❖ qualité de contenance
- ❖ genre des fonds

- ❖ façon de protection biens immobiliers
- ❖ numéro feuille propriété,
- ❖ judiciaire relations et d'autres droits,
- ❖ notation feuille le plan cadastral
- ❖ coordonnées titulaire point parcelle

Directement en loi du cadastre sont les ordonnances, desquelles sortent de la nécessité de protection d'environnement et servent pour la décision administrative. Le cadastre génère les données pour la protection d'environnement, le monument culturel, fonds de sol d'agriculture et forestier, de richesse minéralogique, la limite urbanistique entières pour développement le territoire, les données pour appréciation immobilière, données pour les buts scientifiques, économiques, statistiques et pour les buts fiscaux et contributifs.

Tous les actes décisionnels concernant l'environnement et la protection de ses droits sortent des indications cadastrales et sont pour tous les organes de l'Etat la façon obligatoires. Il s'agit de avant tout de limite de propriétaire, les parcelles et leur mode utilisation, propriétaires et leur souscriptions et d'autres données, comme par exemple leur contenance.

Organes de protection d'environnement pendant son procédés de résolution sortent des données enregistrées en cadastre comme par exemple pendant la résolution de changement la exploitation bien - fonds et son limites. Les dossier pour l'actualisation et changements les donnée en cadastre possèdent obligatoirement la confirmation de la décision les organes de la protection d'environnement.

4. PROTECTION LE BIEN-FONDS EN CADASTRE ET LA CODIFICATION.

Type	Type de la protection (raccourci)	Code de la façon	Titre de la façon de la protection (raccourci)
1	protection de la nature et paysages	6	parc national - I. zone
		7	parc national - II. zone
		8	parc national - III. zone
		9	zone de la protection d'un parc national
		10	régions le paysage protégée. I zone
		11	parc naturel pour la protection des paysages - II. -IV. zone
		12	réserve national ou le monument naturel nationale
		13	réserve naturel ou le monument naturel
		14	zone de la protection de l'autre monument protégés ou l'arbre historique .
		34	la localité importante en Europe
		35	région l'aviculaire
2	protection le monument historique	15	monument national culturel (immobilière)
		16	zone de resserve les monuments de bâtiment
		17	zone de monument historique (bâtiment)
		18	monument culturel (immobilière)
		19	zone de la protection le monument culturele
3	protection de la zone la station balnéaire et des ressources d'eau minéral.	20	territoire intérieur de bains
		21	source d'eau minéral.
		22	zone de la protection le source d'eau minéral.
4	protection minéralogique	23	zone de la extraction - l'abatage du minerai
5	protection de point géodésique	24	marque protégée de point géodésique
		25	zone de la protection des points géodésique
6	d'autres protection bien - fonds	26	bien - fonds destiné en fonction des forêts

6	d'autres protection bien - fonds	27	fonds des terres l'agricoles
7	protection d ouvrages hydraulique	28	zone de protection les oeuvres hydraulique
8	protection les ressources hydraulique	32	zone de protection les ressources hydraulique 1.degrés
		33	zone de protection les ressources hydraulique 2.degrés

CONCLUSION:

Données cadastral en République Tchèque sont générée la réglementation juridique obligatoire pour la résolution concernant de utilisation territoire et protection d'environnement. Changements d'exploitation bien - fonds parcelle sans autorisation sont pénalisés. Propriétaires sont obligés payer les amendes et rendre la situation dans original d'état des choses, d'après la donnée cadastral.

BIOGRAPHICAL NOTES

KOCÁB, M. New Technologies of Measurement and Role of Field Sketches. 5 p. In *2nd FIG Regional Conference Marrakech, Morocco, December 2-5, 2003. Urban-rural interrelationship for sustainable environment : Proceedings*. ISBN 87-90907-28-0. Přístup z WWW: http://www.fig.net/pub/morocco/proceedings/TS12/TS12_4_kocab.pdf

KOCÁB, M. Geographical Information Systems and Cadaster of Real Estates. In *50 years of the Research Institute of Geodesy, Topography and Cartography : Jubilee Proceedings 1954-2004*. Zdiaby - Prague : VÚGTK, 2005, s. 151-160. ISBN 80-85881-223-3.

KOCÁB, M. Transformation du cadastre foncier en République Tchèque en forme digital. In HARTS; OTTENS; SCHOLTEN (ed.). Proceedings of Fifth European Conference and Exhibition on Geographical Information Systems EGIS/MARI '94 Conference, Paris, France 29.3.1994. Vol. 2. Utrecht/Amsterdam : European GIS Foundation, 1994, s. 1540-1547

CONTACTS:

Ing. Milan Kocáb, MBA
 332, rue Varnsdorfská
 190 00 Prague
 République Tchèque
 Tel. +420603426116
 Email: milan.kocab@vugtk.cz